

News

Frauenfeld, 31. Mai 2021

Erfolgreicher Aufbau der Anlagegruppe „Wohnen Schweiz“ mit einem Wohnanteil von 100%

- Erste vier Liegenschaften konnten erworben werden
- Fünf Pensionskassen haben uns das Vertrauen geschenkt und so den Start ermöglicht

Der Fokus der Terra Helvetica richtet sich mit ihrer Anlagegruppe „Wohnen Schweiz“ auf direkte Immobilieninvestitionen in der gesamten Deutschschweiz und bei Opportunitäten auch im Tessin, wobei das Schwergewicht auf neuen oder neuwertigen Wohnliegenschaften im bezahlbaren Mietpreissegment liegt. Es wird hauptsächlich ausserhalb der grossen Städte und Agglomerationen investiert. Die Gebäude werden zusätzlich von einem bekannten Immobilien-Nachhaltigkeitsexperten bewertet und werden im 4. Quartal 2021 im SSREI-Index erfasst.

1. Investition

Kauf von zwei Mehrfamilienhäusern in Salez SG
Wohnungen 16
Baujahr 2015

2. Investition

Kauf von zwei Mehrfamilienhäusern in Rümliigen BE
Wohnungen 12
Baujahr 2006/1993

3. Investition

Kauf von zwei Mehrfamilienhäusern in Lütisburg SG
Wohnungen 24
Baujahr 2015

4. Investition

Kauf von zwei Mehrfamilienhäusern in Olten SO
Wohnungen 12
Baujahr 1961

Kontakt

Johann Candrian
Geschäftsführer
johann.candrian@terrahelvetica-anlagestiftung.ch
T: +41 (0)58 521 05 50

Urs Rüdin
Vizepräsident Stiftungsrat
urs.ruedin@terrahelvetica-anlagestiftung.ch
T: +41 (0)58 521 05 67

TERRA HELVETICA Anlagestiftung

Die TERRA HELVETICA Anlagestiftung ist eine Anlagestiftung nach Schweizer Recht und richtet sich ausschliesslich an in der Schweiz domizilierte, registrierte und steuerbefreite Vorsorgeeinrichtungen privaten und öffentlichen Rechts sowie an juristische Personen, die kollektive Anlagen solcher Vorsorgeeinrichtungen verwalten, von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) beaufsichtigt werden und bei der Anlagestiftung ausschliesslich Gelder für diese Einrichtungen anlegen. Die Anlagestiftung investiert direkt in Wohn- und Geschäftsimmobilen in der gesamten Schweiz, wobei der Fokus mit einer Zielallokation von mindestens zwei Dritteln klar auf Wohnnutzung liegt. Valorenummer 54407343 | ISIN Nummer CH0544073437